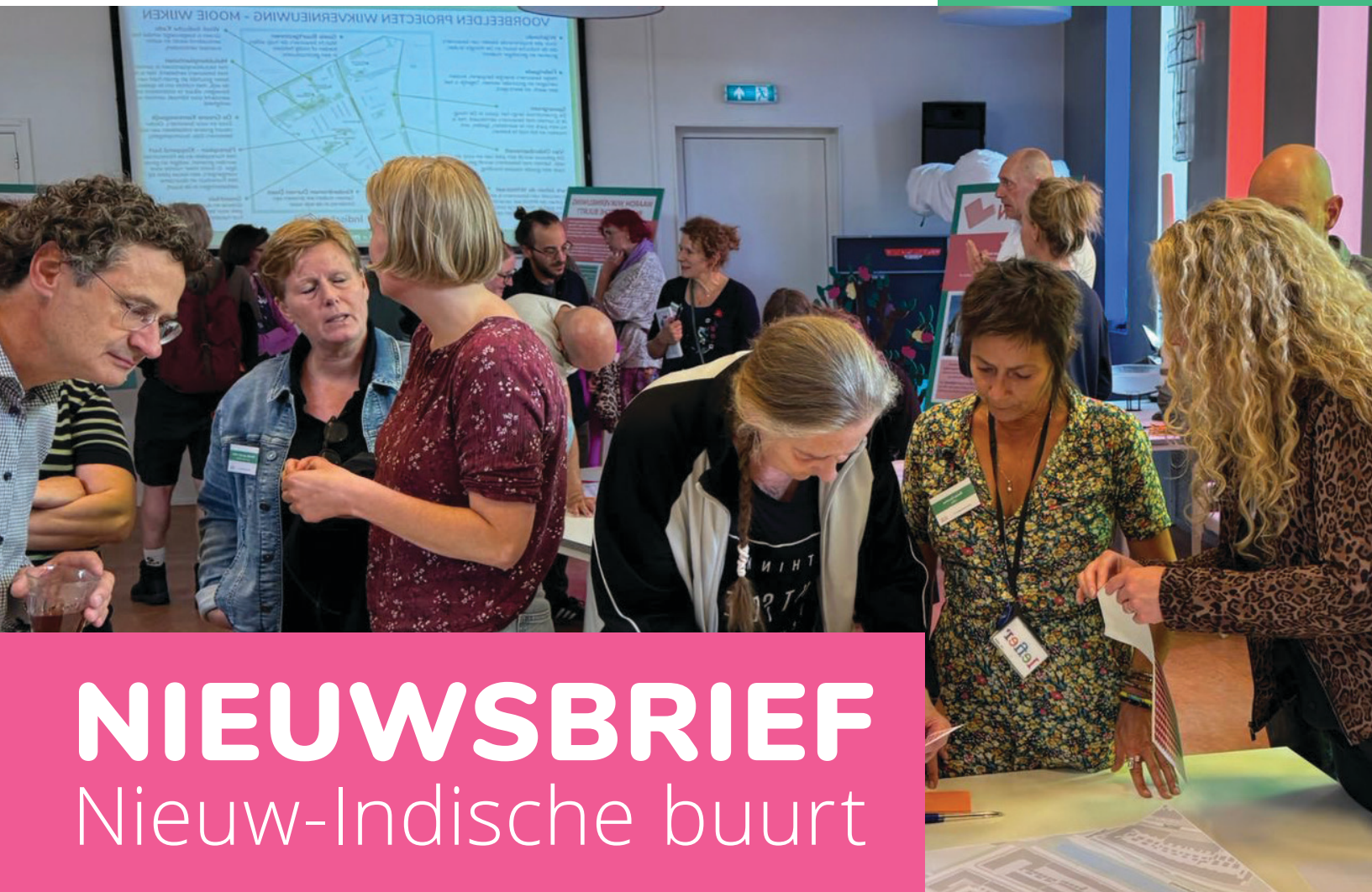




NIEUWSBRIEF

Nieuw-Indische buurt

Op 7 juli was er een inloopbijeenkomst over de toekomst van de Nieuw-Indische buurt. Veel bewoners hebben hun zorgen en ideeën gedeeld. In deze nieuwsbrief lees je wat we hebben gehoord en welke informatie we hebben verzameld. Ook lees je hoe we met deze punten verdergaan en hoe je zelf kunt blijven meedenken en meedoen.

In de Nieuw-Indische buurt gaat de komende jaren veel veranderen. Veel huizen worden opgeknapt of vervangen door nieuwe huizen. Zo worden ze fijner om in te wonen en gebruiken ze minder energie. Er komen verschillende soorten woningen, voor jongeren, gezinnen, alleenstaanden en ouderen. Ook de buurt zelf wordt beter: meer groen, veiligere straten en plekken waar mensen elkaar kunnen ontmoeten. Zo zorgen we samen voor een buurt waar iedereen zich thuis voelt.

Een groot deel van de ideeën en wensen die zijn aangedragen passen goed bij het project voor de wijkvernieuwing in de Nieuw-Indische buurt. We bekijken deze suggesties en proberen ze, waar dat kan, mee te nemen in de plannen. Er zijn ook punten genoemd die niet bij ons project horen, maar bij het gewone werk van de gemeente of woningcorporaties. Die vragen hebben we doorgegeven aan de juiste mensen, met het verzoek om er iets mee te doen. Tot slot hebben 15 bewoners aangegeven dat ze graag willen meedenken over de plannen. Met deze groep organiseren we binnenkort een eerste bijeenkomst. Zo kunnen we samen bespreken wat belangrijk is en wat er leeft in de buurt.


GROEN

DROMEN

VEILIGHEID & ONTMOETEN

WONEN

MEEDOEN



DROMEN

Bewoners dromen van een wijk die zijn eigen karakter behoudt, met herkenbare architectuur en een gevarieerd woningaanbod. Er is veel behoefte aan plekken waar mensen elkaar kunnen ontmoeten, zoals een koffietentje, buurtrestaurant of kleinschalige voorzieningen in de buurt. Ook het verkeer en parkeren kwamen vaak ter sprake: hoge parkeerkosten en te veel auto's in de straat worden als knelpunten ervaren.

GROEN

Veel bewoners vinden een groene, gezonde buurt belangrijk. Er bleek op de bijeenkomst een sterke behoefte aan is een sterke wens voor meer bomen, wilde bloemen en avontuurlijke speelplekken waar kinderen kunnen spelen. Ook vragen bewoners om beter onderhoud van het groen, zoals snoeien en het opruimen van overhangende takken. Bewoners maken zich zorgen over wateroverlast en hitte in de zomer. Daarom zijn een betere afwatering en meer plekken met schaduw van belang. Bewoners vinden hofjes en binnentuinen van belang voor de sfeer in de wijk.



VEILIGHEID & ONTMOETEN

Op het gebied van veiligheid spelen verschillende zorgen. Bewoners ervaren overlast door hard rijdend verkeer, fatbikes en smalle, onoverzichtelijke straten. Ook worden drugsgebruik en hangjongeren genoemd als bron voor gevoelens van onveiligheid. Tegelijkertijd benadrukken bewoners hoe belangrijk sociale cohesie is: elkaar kennen en samen dingen ondernemen geeft juist veiligheid en verbinding. Er is behoefte aan meer ontmoetingsplekken in de wijk en aan het serieus oppakken van overlastmeldingen. Gemeente, woningcorporaties en partners gaan hier gezamenlijk mee aan de slag.



MEEDOEN

In de Nieuw-Indische buurt denken bewoners actief mee over de plannen en daar is ruimte voor iedereen. Tijdens de inloopavond hebben vijftien bewoners zich al aangemeld om mee te praten. **Wil jij ook meedoen? Meld je dan aan info@mooiewijken.nl en sluit aan bij de eerste bijeenkomst.**



WONEN

Veel bewoners hebben zorgen over de kwaliteit van hun woning. Er is behoefte aan verduurzaming, betere isolatie en modernisering van voorzieningen, zoals ventilatie en verwarming. Tegelijk is er een duidelijke wens voor betaalbare en verschillende soorten woningen: woningen voor jongeren, ouderen, gezinnen en alleenstaanden. Bewoners willen graag een mix van huur en koop, zonder dat de wijk verandert in een buurt met alleen dure woningen. Hoogbouw wordt niet gewenst; bewoners vinden het belangrijk dat de schaal van de wijk behouden blijft en dat sociale contacten niet verloren gaan door sloop en nieuwbouw.

Lefier

Verduurzaming van Flores-, Timor- en Molukkenstraat van start! Direct na de zomervakantie zijn we begonnen met de verduurzaming van Floresstraat 21 t/m 29a, Timorstraat 1 t/m 63a en Molukkenstraat 142 t/m 148. In totaal gaat het om 91 adressen die onder handen worden genomen.

Sloop woningen Menadostraat

Sinds half mei hebben al 66 bewoners een nieuwe woning gevonden. Fijn dat al zoveel mensen een nieuwe plek hebben kunnen vinden. Om de leefbaarheid in de buurt te behouden gedurende de komende 1,5 jaar, hebben we Ad Hoc gevraagd om de leegkomende woningen tijdelijk te verhuren. Zo zorgen we ervoor dat de straten levendig blijven.

De Huismeesters

De Huismeesters verhuurt ook woningen in de Nieuw-Indische buurt, namelijk aan de Soerabajastraat. Wij doen onderzoek naar wat er in de toekomst mogelijk is met deze woningen. Daaruit blijkt of we de woningen het best kunnen verbeteren of slopen. We kijken bijvoorbeeld naar de technische mogelijkheden en naar wat het kost. Het onderzoek loopt op dit moment nog. We hopen het nog dit jaar af te ronden.

Patrimonium

Onderhoud aan woningen in de Bataviastraat vanaf 2026; we bereiden ons voor! We willen dat onze huurders prettig en veilig wonen. Daarom gaan we vanaf 2026 onderhoud uitvoeren aan 165 woningen in de Bataviastraat. In juli hebben de bewoners al informatie gekregen over onze eerste plannen. Op dit moment onderzoekt Patrimonium samen met de gemeente Groningen welke werkzaamheden nodig zijn. De komende maanden werken we de plannen verder uit. Binnen zes maanden krijgen de bewoners een nieuw bericht over de voortgang. Als alles volgens planning verloopt, starten we eind 2026 met de werkzaamheden. Zo zorgen we stap voor stap dat de wijk klaar is voor de toekomst.

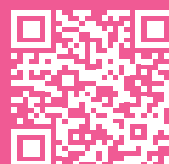




MOOIE WIJKEN

Dit is het platform voor bewoners van de Korrewegwijk en De Hoogte. Hier vind je nieuws, activiteiten en andere wijkinfo, via de website, buurtmail of social media. Samen met bewoners, wijkorganisaties en de gemeente Groningen (wijkvernieuwing) werken we aan een levendige en mooie wijk.

Volg het laatste nieuws online en
meld je aan voor de nieuwsbrief:
mooiewijken.nl/nieuw-indische-buurt



E: info@mooiewijken.nl
W: mooiewijken.nl